

Obiectiv strategic	Denumirea investițiilor	Valoarea estimată	Surse posibile de finanțare	Etapizarea realizării investițiilor	Stadiul implementării	Părți responsabile de implementare
1. Extinderea și modernizarea infrastructurii de transport	1. Modernizarea / refacerea drumurilor publice din comună	13.000.000 lei	Bugetul de Stat – Programul Național de Dezvoltare Locală (PNDL 2, GAL; Buget Local;	2023-2034 (pe termen mediu si lung)	in derulare	Compartimentul de urbanism, contabilitate, achiziții publice și decidenții, respectiv Consiliul local și Primarul
	2. Amenajarea principalelor drumuri de utilitate publica din zona terenurilor nou introduse intravilan	2.000.000 lei	PNLD Asociere CJD Buget local	2025-2034 (pe termen mediu si lung)	la nivel de propunere	
	3. Modernizarea drumului de legătura Vulcanca-Băi-Pucioasa	800.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023-2024-2029/2030 (pe termen mediu)	la nivel de propunere	
	4. Realizarea si/ sau modernizarea alioru pietonale, trotuare, parcuri, piste pentru biciclete	4.000.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; Bugetul local	2023-2034 (pe termen mediu si lung)	la nivel de propunere	
	5. Amenajarea drumurilor de exploatare agricolă	200.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023-2027 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	6. Modernizarea stațiilor de transport public in comun	200.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023-2024-2033/2034 (pe termen scurt si mediu)	la nivel de propunere	
	7. Extinderea trasportului public in comun astfel incat sa deservasca intregul intravilan propus	500.000 lei	Buget Local Fonduri europene nerambursabile;	2023-2024-2033/2034 (pe termen scurt si mediu)	la nivel de propunere	
	8. Reabilitarea/construcția de poduri și podete	700.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023	finalizat	
2. Dezvoltarea infrastructurii de utilitati	9. Înființare rețea de canalizare și amenajarea unei stații de epurare	50.000.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023-2032 (pe termen mediu si lung)	la nivel de propunere	Compartimentul de urbanism, contabilitate, achiziții publice și decidenții, respectiv Consiliul local și Primarul
	10. Extinderea rețelei de alimentare cu apă astfel incat sa deservasca intregul intravilan propus	20.000.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023-2032 (pe termen mediu si lung)	la nivel de propunere	
	11. Extinderea rețelei de gaze naturale astfel incat sa deservasca intregul intravilan propus	15.000.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023-2032 (pe termen mediu si lung)	la nivel de propunere	
	12. Extinderea iluminatului stradal pe zonele neluminate, inclusiv măsuri de eficientizare a consumului de energie	500.000 lei	PNLD Buget de stat Buget Local	2027-2034 (pe termen scurt si mediu)	la nivel de propunere	
	13. Extinderea și modernizarea sistemului de monitorizare video din comuna Vulcanca-Băi astfel incat sa deservasca intregul intravilan propus	120.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2025-2028 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
3. Revitalizare economică și sprijin pentru sectorul agro-alimentar	14. Incurajarea formarii unei asociatii de proprietari de terenuri si animale	50.000 lei	Buget local	permanent	la nivel de propunere	Compartimentul de urbanism, contabilitate, achiziții publice și decidenții, respectiv Consiliul local și Primarul
	15. Incurajarea asocierii producatorilor agricoli in asociatii / grupuri de producatori si/sau infiintarea de societati comerciale	2.000/an lei	Buget local GAL	permanent	la nivel de propunere	
	16. Informarea asupra legislației in domeniul agriculturii și silviculturii	2.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	permanent	la nivel de propunere	
	17. Informarea asupra liniilor de finanțare disponibile și furnizarea documentelor necesare in cel mai scut timp posibil	5.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	permanent	la nivel de propunere	
	18. Implementarea Registrului Agricol	10.000 lei	Buget local	2025-2030 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	19. Sprijin pentru producatorii agricoli in vederea adaptarii exploatatilor pentru agricultura ecologica	10.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2033/2034 (pe termen scurt si mediu)	la nivel de propunere	
	20. Modernizarea și dotarea institutiilor de învățământ din comuna Vulcanca-Băi	1.000.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2024-2031 (pe termen scurt si mediu)	la nivel de propunere	
	21. Modernizarea / reabilitarea clădirilor publice	280.804,85 lei cu TVA	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2024-2031 (pe termen scurt si mediu)	in derulare	
	22. Înființare centru pentru persoanele vârstnice	1.000.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2025-2034 (pe termen mediu)	la nivel de propunere	
	23. Achiziție dotări/utilaje operaționale pentru Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență al comunei Vulcanca-Băi	50.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2025-2028 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
4. Dezvoltarea infrastructurii serviciilor de educație, sănătate, sociale, pentru sănătate publică și de cult	24. Reabilitarea lăcașurilor de cult din comună	100.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2024-2031 (pe termen scurt si mediu)	la nivel de propunere	Compartimentul de urbanism, contabilitate, achiziții publice și decidenții, respectiv Consiliul local și Primarul
	25. Dezvoltarea zonelor de locuit in spatii de extindere a intravilanului in formula de zone predominant cu functia de locuire sau in combinati cu alte functiuni compatibile specifice (mai ales turism)	600.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2025-2034 (pe termen mediu si lung)	la nivel de propunere	
5. Menținerea și îmbunătățirea calității mediului natural prin asigurarea unui management durabil al resurselor naturale și eco-sistemelor prin combaterea schimbărilor climatice și a efectelor negative ale alunecărilor de teren	26. Managementul deșeurilor	100.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	permanent	la nivel de propunere	Compartimentul de urbanism, contabilitate, achiziții publice și decidenții, respectiv Consiliul local și Primarul
	27. Extinderea sistemului de colectare selectivă la sursă a deșeurilor menajere la nivelul întregii comune	100.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2025-2028 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	28. Măsuri de protecție împotriva fenomenelor naturale	12.196.166 lei cu TVA	Bugetul de stat; Compania Nationala de Investitii	2023/2024-2033/2034 (pe termen mediu si lung)	in derulare	
	29. Instalarea de surse pentru crearea de „energie verde”	600.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2030/2031 (pe termen scurt si mediu)	la nivel de propunere	
	30. Program de împădurire a versanților afectați de fenomene geomorfologice actuale	800.000 lei	Nevoile identificate pot fi sprijinite prin măsurile incluse în Programul Operațional de Mediu 2021-2027 și PNS 2021-2027 – program in care se regăsește inclusiv axa LEADER (prin GAL)	2023/2024-2030/2031 (pe termen scurt si mediu)	la nivel de propunere	
	31. Identificarea soluțiilor tehnice și obținerea avizelor necesare pentru elaborarea unui proiect de regularizare a unor cursuri de apa, avand ca prioritați: zona Parcului Sfintii Apostoli Petru si Pavel si zona Asezamintelor Interreligioase.	1.000.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; Bugetul local	2023/2024-2033/2034 (pe termen mediu si lung)	la nivel de propunere	
	32. Construirea unui centru de informare turistica	50.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2026/2027 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	33. Amenajarea de parcuri/spatii verzi/zona de recreere/locuri de joacă pentru copii	500.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2030/2031 (pe termen scurt si mediu)	la nivel de propunere	
6. Promovarea potențialului turistic și al tradițiilor, dezvoltarea infrastructurii și serviciilor turistice și de recreere	34. Amenajarea de alei pentru promenadă și pista pentru biciclisti de-a lungul paraunilor din comuna, acolo unde acest lucru este posibil	10.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2030/2031 (pe termen scurt si mediu)	la nivel de propunere	Compartimentul de urbanism, contabilitate, achiziții publice și decidenții, respectiv Consiliul local și Primarul
	35. Reabilitarea și dotarea sălii de sport din comuna Vulcanca-Băi	100.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2026/2027 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	36. Înființare teren de fotbal cu gazon artificial in curtea școlii „Vlad TEPEȘ”-Vulcana de Sus	90.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2026/2027 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	37. Amenajarea terenului de fotbal din parcul „Sf. Ap. Petru și Pavel”	80.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2026/2027 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	38. Amenajarea unui spatiu pentru camping si zone de belvedere	200.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2026/2027 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	39. Înființarea și dotarea unei baze de tratament și dezvoltare rețelei de captare și transport a izvoarelor minerale	1.500.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2033/2034 (pe termen mediu si lung)	la nivel de propunere	
	40. Construirea unei pensiuni turistice și a unei zone de agrement pe strada Armaș BUNEA	1.000.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2033/2034 (pe termen mediu si lung)	la nivel de propunere	
	41. Realizare iluminat arhitectural și ornamental pentru punerea in valoare turistică a lăcașurilor de cult și a monumentelor din comuna Vulcanca-Băi	60.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2026/2027 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	42. Amenajarea unei telecabine care să facă legătura între satul de reședință și Mănăstirea Bunea, pentru valorificarea durabilă a resurselor naturale cu potențial turistic	2.000.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2030/2031 (pe termen mediu)	la nivel de propunere	
	43. Crearea unui circuit de turism zonal între Mănastirea Bunea, Asezamintele Interreligioase și Complexul Muzeal Curtea Domneasca din Tragoviste, in cooperare cu Mun. Targoviste.	20.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2026/2027 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	44. Punerea in valoare turistică a Grotii lui Bunea, prin amenajarea unei poteci, in scopul prevenirii de accidente.	10.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2023/2024-2026/2027 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	45. Evidențierea tuturor strazilor si a denumirilor acestora pe platformele informatice Google Earth si Google Maps, inclusiv a troleilor, a lăcașurilor de cult, precum si a fântânilor publice.	15.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2026/2027 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	46. Realizarea albumului digital al troleilor, intitulat Ofrandele de suflet creștin pe meleaguri vulcanene, cu propunerea de infiere a acelor care nu mai au ctitori / credincioși care sa se preocupe de intretinerea acestora, in scopul reabilitării / repararii.	20.000 lei	Fonduri europene nerambursabile; GAL; Consiliul Județean; Bugetul de stat; Bugetul local	2026/2027 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
7. Îmbunătățirea capacității instituționale a autorităților locale	47. Realizarea unei condicii de reclamanți	1.000/an lei	Buget local	permanent	la nivel de propunere	Compartimentul de urbanism, contabilitate, achiziții publice și decidenții, respectiv Consiliul local și Primarul
	48. Stabilirea unui program de audiențe între cetățeni și consilierii locali	1.000/an lei	Buget local	permanent	la nivel de propunere	
	49. Înființarea de Comitate de Cetățeni pentru consultari	1.000/an lei	Buget local	permanent	la nivel de propunere	
	50. Dezvoltarea site-ului Primăriei și integrarea informațiilor de la celelalte instituiții publice locale, introducerea de servicii on-line pentru populație	10.000 lei	POC Buget local	2023/2024-2026/2027 (pe termen scurt)	la nivel de propunere	
	51. Instruirea permanentă a resurselor umane din aparatul administrativ	30.000 lei	POCA Buget local	permanent	la nivel de propunere	
	52. Dezvoltarea de proiecte de colaborare între autorități locale, proiecte de colaborare cu reprezentanții comunităților locale vecine (individual sau in cadrul GAL).		POCA GAL Buget local	2023/2024-2033/2034 (pe termen lung)	la nivel de propunere	

COMUNA VULCANCA-BĂI, JUD. DÂMBOVITA

PUG - PLAN URBANISTIC GENERAL

PLANSĂ 8 - STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA SCARA 1 : 25000

LEGENDA

LIMITE, ALTE ELEMENTE FUNCTIONALE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV CONFORM OCPI
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ

FOLOSINTA TERENURILOR

- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJARI CUPRINSE IN INTRAVILAN
- PASUNE
- FANEATA
- LIVADA
- PADURI
- CURSURI ȘI OGLINZI DE APA
- TERITORIUL ADMINISTRATIV AFLAT IN LITIGIU - INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA REGLEMENTAREA SITUAȚIEI JURIDICE

PROIECTE PROPUSE

- 1. 2. 5. MODERNIZAREA / REFACEREA / AMENAJAREA DRUMURILOR PUBLICE, COMUNALE, INCLUSIV CELE DIN ZONELE INTRODUSE IN INTRAVILAN ȘI DE EXPLOATARE AGRICOLA
- 3. MODERNIZAREA REȚEI DE LEGATURA VULCANCA-BAI - PUCIOASA
- 9. 10. INFINTAREA / EXTINDERE REȚEI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE
- 9. AMENAJAREA UNEI STAȚII DE EPURARE
- 11. EXTINDERE REȚEI DE GAZE NATURALE
- 8. REABILITAREA / CONSTRUCȚIA DE PODURI ȘI PODETE
- 6. 7. MODERNIZAREA STATILOR DE TRANSPORT PUBLIC IN COMUN ȘI EXTINDERE TRANSPORTULUI PUBLIC IN COMUN
- 21. MODERNIZAREA / REABILITAREA CLADIRILOR PUBLICE
- 24. REABILITAREA LACASURILOR DE CULT DIN COMUNA
- 22. INFINTARE CENTRU PENTRU PERSOANELE VARSTNICE
- 20. MODERNIZAREA ȘI DOTAREA INSTITUTIILOR DE INVATAMANT DIN COMUNA
- 40. CONSTRUIREA UNEI PENSIUNI TURISTICE ȘI A UNEI ZONE DE AGREMENT PE STRADA ARMAȘ BUNEA
- 39. INFINTAREA ȘI DOTAREA UNEI BAZE DE TRATAMENT ȘI DEZVOLTAREA REȚEI DE CAPTARE ȘI TRANSPORT A IZVOARELOR MINERALE
- 42. AMENAJAREA UNEI TELECABINE CARE SA FACĂ LEGATURA ÎNTRE SATUL DE RESEDINTA ȘI MANASTIREA BUNEA, PENTRU VALORIFICAREA DURABILA A RESURSELOR NATURALE CU POTENTIAL TURISTIC
- 33. AMENAJAREA DE PARCURI / SPATII VERZI / ZONE DE RECREERE / LOCURI DE JOACA PENTRU COPII
- 35. REABILITAREA ȘI DOTAREA SALII DE SPORT DIN COMUNA VULCANCA-BAI
- 36. INFINTARE TEREN DE FOTBAL CU GAZON ARTIFICIAL IN CURTEA ȘCOLII "VLAD TEPEȘ" - VULCANCA DE SUS
- 37. AMENAJAREA TERENULUI DE FOTBAL DIN PARCUL "SF. AP. PETRU ȘI PAVEL"
- 4. 1. REALIZAREA ȘI/SAU MODERNIZAREA ALEILOR PIETONALE, TROTUARE, PARCURI, PISTE PENTRU BICICLETE
- 30. PROGRAM DE ÎMPADURIRE A VERSANȚILOR AFECTAȚI DE FENOMENE GEOMORFOLOGICE ACTUALE
- 32. 1. CONSTRUIRE CENTRU DE INFORMARE TURISTICA
- 34. AMENAJARE ALEI PROMENADA DE-A LUNGUL PARAURILOR, ACOLO UNDE ESTE POSIBIL ACEST LUCRU
- 38. AMENAJARE SPATIU PENTRU CAMPING ȘI ZONA BELVEDERE

DIRECȚII DE DEZVOLTARE

- ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE ȘI PRESTARI SERVICII
- ZONA SPATII VERZI AMENAJATE

arhitectura - design - decoratțiuni - ambient

STR. A.I. CUZA, NR. 344, M. TARGOVISTE, DÂMBOVITA

TEL/FAX 0245 213 720, office@proiectareadda.ro

R0912880

J15414491

adda

DENUMIRE PROIECT :
SERVICIUL DE ACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM PENTRU COMUNA VULCANCA-BĂI, JUDEȚUL DÂMBOVITA

BENEFICIAR :
JUDEȚUL DÂMBOVITA PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVITA ȘI COMUNA VULCANCA-BĂI PRIN CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VULCANCA-BĂI

Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA 1 : 25000	STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA	PR. NR. 10/2018
SEF PROIECT	arh. DUMITRU BARBU				
REDACTAT	urb. ALEXANDRA N. MUTU		DATA 2023		
VERIFICAT	arh. DUMITRU BARBU			PLANSĂ NR. 8	FAZA P.U.G.